



Release notes

Beschrijving van nieuwe mogelijkheden en
aanpassingen in de Figlo applicaties

Juni 2020 release – 13.0

In deze release notes is de belangrijkste nieuwe en verbeterde functionaliteit van versie 13.0 van de Figlo applicaties beschreven. Wij adviseren u dit document goed door te lezen. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met onze afdeling support via ons online Helpcenter.

De 13.0 release bevat onder andere de introductie van het uitgave doel in Figlo Planning, MAXIM als vervanging van Flex en de uitbreiding van Figlo Hypotheken met de doorstromer en diverse overige verbeteringen.

Figlo Hypotheken - MAXIM

HDN werkt aan de opzet van een nieuw HDN-platform. Figlo gebruikte voor het valideren van HDN berichten de applicatie Flex. Met het oog op dit nieuwe HDN-platform heeft Figlo een eigen applicatie ontwikkeld voor het valideren van HDN-berichten, de **MA**atschappij specifieke **X**ml Interpretatie **M**odule, oftewel MAXIM.

MAXIM controleert op basis van de laatst bekende HDN-schema's van de maatschappijen, of de ingevulde aanvraaggegevens voldoen aan de gestelde eisen van de betreffende hypotheekaanbieder.

Figlo Planning - Uitgave doelen

U kunt in Figlo Planning een uitgave doel instellen, het doelvermogen vaststellen en het doel financieren met bestaande en nieuwe middelen. Ook kunt u bekijken in welke mate het doel bereikt wordt. Hiermee kunt u uw cliënten helpen bij het realiseren van hun doelstellingen.

Figlo Hypotheken - Doorstromer

Met deze versie is de ondersteuning van een zogenaamd doorstromer advies verbeterd in Figlo Hypotheken. In het geval van een doorstromer wordt verhuisd naar een nieuw te kopen woning. Vanaf het moment van de start van de nieuwe hypotheek kan tijdelijk sprake zijn van 'dubbele' hypotheeklasten. Namelijk als de bestaande woning pas later wordt verkocht, en/of het bestaande huurcontract pas later wordt beëindigd. Met deze nieuwe versie kunnen de extra maandlasten zichtbaar worden gemaakt in het maand- en woonlastenoverzicht. Tevens biedt een doorstromer advies meer aandacht voor de rol van lopende hypotheekproducten in het advies. Bijvoorbeeld de keuze of een bestaande overlijdensrisicoverzekering moet stoppen of worden voortgezet in het (nieuwe) advies. De geboden mogelijkheid om bestaande producten te laten doorlopen, bespaart invoertijd en voorkomt invoerfouten.

Verbeteren fiscaal en ondernemersoverzicht

De volgorde van de regels in de jaaroverzichten van Inkomstenbelasting, Verantwoorde hypotheek, BV, Zelfstandige onderneming, Ter beschikkingstelling (TBS) en Vrijgestelde beleggingsinstelling (VBI) zijn aangepast zodat deze overzichtelijker zijn. De volgorde is nu als volgt: eerst de titel, dan tussenresultaten en dan totaaltelling van die tussenresultaten.

INKOMSTENBELASTING

Box 1 - Inkomen uit werk en woning

Loon

Loondienst	€	50.000
Fiscale bijtelling auto van de zaak	€	200
Belastbaar loon	€	50.200

Winst uit onderneming

Winst uit onderneming inclusief bijtelling auto van de zaak	€	100.000
Netto winst uit onderneming	€	100.000
Zelfstandigenaftrek	€	9.153
Ondernemersaftrek	€	9.153
MKB-winstvrijstelling	€	12.719
Belastbare winst uit onderneming	€	78.128

Eigen woning

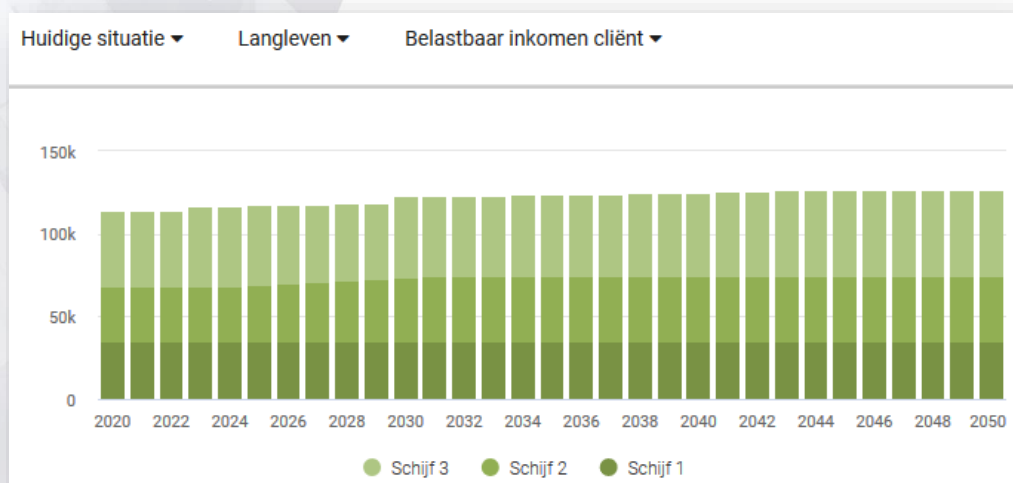
Aftrekbare kosten eigen woning	€	9.538
Belastbaar inkomen eigen woning	€	-9.538

Persoonsgebonden aftrek

Partneralimentatie	€	5.000
Persoonsgebonden aftrek	€	5.000
Genoten persoonsgebonden aftrek box 1	€	5.000
Belastbaar inkomen werk en woning	€	113.790
Inkomstenbelasting werk en woning	€	48.003
Belastingcorrectie grondslagverminderende posten	€	1.274
Inkomstenbelasting werk en woning inclusief correctie	€	49.277

Nieuwe grafieken

De grafiek 'Belastbaar inkomen cliënt' en, indien partner aanwezig is, 'Belastbaar inkomen partner' zijn toegevoegd aan Figlo Start.



Hulpberekeningen bij de invoer

Het is nu mogelijk om in Figlo Start en Figlo Planning berekeningen te maken voor een BEW/SEW en een lijfrente. Dit geldt zowel voor een bancaire product als een verzekeringsproduct. Het betreffen hier berekeningen voor het eindkapitaal, inleg, premie, lijfrente etc. Voor een lijfrenteverzekering wordt uitgegaan van standaard waarden voor de berekening.

Verzekerde som bij leven:	€	100.000,00		
Rendement:	%		Handmatig	Berekend

Bij het aanpassen van de Spaarpremie of Risicopremie op een spaar of beleggingsverzekering wordt de Termijnpremie automatisch aangepast.

Als bij de bezittingen een onderneming (zelfstandig onderneming, BV, VBI en TBS) wordt opgevoerd wordt bij een wijziging van het eigendomspercentage automatisch het eigendomspercentage van een van de andere eigenaren aangepast.

In Figlo Start en Figlo Planning wordt op een WW-uitkering (inkomens)kaart de startdatum WW voortaan standaard gevuld met de ontslagdatum. De startdatum WW komt naar voren zodra uitkering start na ontslagdatum is aangevinkt. Tevens wordt het veld startdatum WW automatisch bijgewerkt met de nieuwe ontslagdatum waarde voor de situatie waarbij de waarde voor het veld startdatum WW leeg is én vervolgens de waarde voor het veld ontslagdatum wijzigt.

Scenario beheer

In Figlo Start kunnen nu de scenario's arbeidsongeschiktheid, werkloosheid, overlijden (alleen met partner) en hypotheekrentewijziging worden toegevoegd op de pagina Instellen scenario's. Bovenin het scherm instellingen scenario's zit een knop met pijltje 'Toevoegen scenario'. Door te klikken op de knop 'Toevoegen scenario' verschijnt een lijst met toe te voegen scenario's. Na de keuze voor een scenario komt het instellingen scherm van het betreffende scenario beschikbaar. Op basis van het gekozen scenario worden de velden op het scherm voor een nieuw scenario getoond gelijk aan de Figlo Advisor. Bij het toevoegen kan ook de persoon voor het scenario worden aangegeven. Bij een dossier zonder partner is het altijd de cliënt.



Aanmaken 'Standaard set scenario's (hypotheek)

In het scherm 'Instellingen scenario's' kunnen scenario's worden toegevoegd. Het is mogelijk om scenario's per stuk toe te voegen. Wanneer alle hypotheekscenario's moeten worden toegevoegd is dat erg omslachtig. Bij het toevoegen van scenario's in de keuzelijst is daarom de mogelijkheid om de standaard set van hypotheek scenario's (Overlijden, AO, WW en hypotheekrentewijziging) toe te voegen opgenomen.

Plannenoverzicht

In het plannenoverzicht in Figlo Start zijn (oude) Figlo Advisor plannen, die niet te bewerken zijn in Figlo Start, nu duidelijk herkenbaar. Deze (oude) Figlo Advisor plannen, kunnen wel worden geopend in Figlo Planning, voor het bekijken van de resultaten van het plan. Deze plannen kunnen niet worden aangepast in Figlo Planning.

Jan Jansen / Plannenoverzicht

Nieuw plan ▼

Omschrijving	Type	Datum aangemaakt
Huidige situatie	Huidige situatie	08-01-2020
Geen inbreng eigen middelen	Hypotheekplan	08-01-2020
Inbreng 50.000 eigen middelen	Hypotheekplan	08-01-2020
Financieel plan	Financieel plan	09-01-2020
Pensioen advies 2015	Financieel plan (Figlo Advisor)	24-03-2020
Pensioenadvies 2020	Financieel plan	31-03-2020

Overige verbeteringen Figlo Start

In Figlo Start worden de gegevens in de categorie 'Huishouden' voortaan getoond in de volgorde Cliënt, Partner, Kinderen (van oud naar jong).

De knop 'MPO-import' is in Figlo Start nu alleen zichtbaar in de huidige situatie langlevens.

Bij loondiensten met een dienstverband dat afwijkt van 'Vast' en 'Tijdelijk plus intentieverklaring' is het mogelijk de inkomensbedragen van de afgelopen drie jaar in te voeren. Deze werden na opslaan en opnieuw openen van de loondienst niet meer getoond. Dat is opgelost.

Aan de hand van de omschrijving van een kaart is te zien om welke kaart het gaat. Echter, wanneer de omschrijving wordt aangepast is in sommige gevallen niet meer duidelijk om welke kaart het gaat. Dit is verholpen doordat nu het kaarttype is toegevoegd aan de kaarten in Figlo Start.

Er zijn een paar aanpassingen in de auto van de zaak gedaan. Zo kan nu ook een bijtellingsbedrag worden ingevuld in plaats van een combinatie van cataloguswaarde en bijtellingscategorie. Ook is er een kopregel toegevoegd om de overzichtelijkheid te vergroten.

Het veld 'Partnertoeslag vervallen voor de AOW' op een persoonskaart wordt alleen nog getoond als de persoon is geboren voor 1-1-1950. Het veld 'Is ooit gescheiden' wordt alleen lezen getoond als de burgerlijke staat gescheiden is.

Onder het menu item Overige tools in Figlo Start is een menu item voor MoneyView opgenomen. Hierdoor is het nu mogelijk om vanuit Figlo Start een berekening in MoneyView te maken.

In Figlo Start is nu een link opgenomen naar de Handig tool. Onder Overige tools is hiervoor het menu item Inkomensbepaling loondienst toegevoegd.

Introductie Uitgave doel

Vanaf nu is het in Figlo Planning mogelijk een uitgave doel in te stellen, het doelvermogen vast te stellen en het doel te financieren met bestaande en nieuwe middelen. Ook is het mogelijk te bekijken in welke mate het doel bereikt wordt. Hiermee helpt u uw cliënten bij het realiseren van hun doelstellingen.

De functionaliteit die in Figlo Advisor was verdeeld over de Want en de Need fase, wordt in Figlo Planning gecentreerd op 1 pagina, een zogenaamde one-pager. Op deze ene pagina worden zowel de wens als de oplossingen gecombineerd.

De pagina bestaat uit verschillende blokken

Het doel

Instellen van het doel, zoals de beschrijving, het doelbedrag, begindatum, frequentie en einddatum.

Tekorten en doelvermogen

Analyse van het doel, wat is de som van kosten van het doel, wat is de contante waarde van het doel: het doelvermogen en op basis van welke rekenrente is dat berekend.

Oplossingen

Het oplossen van tekorten met bestaande en nieuwe producten en het schrijven van een motivatie.

Verwacht resultaat

De mate waarin het tekort is opgelost en het eventueel resterende tekort.

Figlo Advisor plan met Inkomensdoelstellingen

Plannen die zijn aangemaakt in Figlo Advisor zijn ook in Figlo Planning te openen. Indien het plan alleen een uitgave doel bevat, is het plan ook in Figlo Planning aan te passen. Een plan met bezitting- of inkomensdoelen nog niet. Voor deze doelen dient Figlo Advisor nog gebruikt te worden.

Het opzetten van een plan met bezitting- of inkomensdoelen in Figlo Planning wordt in een volgende versie mogelijk.

Figlo Advisor

Dit plan is alleen in Figlo Advisor te bewerken. Klik op de knop om het plan te openen in Figlo Advisor.

MAXIM

Inleiding

HDN werkt aan de opzet van een nieuw HDN-platform. Figlo gebruikte voor het valideren van HDN berichten de applicatie Flex. Met het oog op dit nieuwe HDN-platform heeft Figlo een eigen applicatie ontwikkeld voor het valideren van HDN-berichten, de MAatschappij specifieke Xml Interpretatie Module, oftewel MAXIM.

MAXIM controleert op basis van de laatst bekende HDN-schema's van de maatschappijen, of de ingevulde aanvraaggegevens voldoen aan de gestelde eisen van de betreffende hypotheekaanbieder.

Berichtsoort	Aanvrager	Maatschappij	Datum aangemaakt	Datum verstuurd / ontvangen	Gebruiker	Groep
AX OfferteAanvraag	Jansen, ..	FIGLO BANK NV	15-05-2020 9:44		advisor	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> Verzenden via HDN (FLEX) Verzenden via HDN (MAXIM) Kopiëren Origineel bericht inzien (XML) Origineel bericht inzien (MAXIM) </div>						

Hoe werkt MAXIM?

Een bericht dat vaak gevalideerd wordt met MAXIM is een AX bericht. Een AX bericht is een bericht voor het aanvragen van een hypotheekofferte. MAXIM controleert op basis van de laatst bekende schema's van de maatschappijen of de ingevulde aanvraaggegevens voldoen aan de gestelde eisen van de betreffende hypotheekaanbieder.

De nieuwe applicatie geeft duidelijk aan bij welke onderdelen een actie benodigd is. Dat gebeurt met behulp van foutaantallen in rode bolletjes. Een fout kan worden opgelost door gegevens aan te vullen, te wijzigen of te verwijderen. Navigeren vindt plaats door te klikken op een onderdeel (kopregel) met een driehoek 'uitklap' symbool ervoor. In het geval een onderdeel wordt aangeklikt, toont de applicatie de invoergegevens eronder.

Valideer bericht

✕ Afsluiten

Jan Jansen / AX OfferteAanvraag / Figlo Bank NV OPSLAAN OPSLAAN EN VERZENDEN

- > ✓ Header gegevens
- > ✓ Hypotheekgever 1 VERWIJDEREN
- > 5 Hypotheekgever 2 VERWIJDEREN
- > 6 Partij 1 VERWIJDEREN
- ∨ 6 Partij 2 VERWIJDEREN
 - De voorletters zijn verplicht indien het een natuurlijk persoon betreft.
 - Geef het IBAN op.

Soort partij * i

Voornaam i

Voorletters i

- > 5 Lening

+ Huidig object + Partij + Notaris + Financiële dekking + Dataleverancier + Tekstregels

TOON DETAILS

Doorstromers adviseren in Figlo Hypotheken

Met deze versie ondersteunt Figlo Hypotheken de situatie van een doorstromer advies. In het geval van een doorstromer wordt verhuisd naar een nieuw te kopen woning. Vanaf het moment van de start van de nieuwe hypotheek kan tijdelijk sprake zijn van 'dubbele' hypotheeklasten. Namelijk als de bestaande woning pas later wordt verkocht en/of het bestaande huurcontract pas later wordt beëindigd. Met deze nieuwe versie kunnen de extra maandlasten zichtbaar worden gemaakt in het maand- en woonlastenoverzicht. Tevens biedt een doorstromer advies meer aandacht voor de rol van lopende hypotheekproducten in het advies. Bijvoorbeeld de keuze of een bestaande overlijdensrisicoverzekering moet stoppen of worden voortgezet in het (nieuwe) advies. De geboden mogelijkheid om bestaande producten te laten doorlopen, bespaart invoertijd en voorkomt invoerfouten.

Invoermethode: verkort of uitgebreid

Vergelijkbaar met de herfinanciering krijgen de beide koopwensen, bestaande bouw en nieuwbouw, twee verschillende invoermethodes. Het veld Invoermethode is te vinden bij het onderdeel Uitgangspunten op de begrotingspagina. De gekozen methode is hetzij 'Verkort' hetzij 'Uitgebreid'. Bij de verkorte methode, vergelijkbaar met de werking in versie 12, wordt er niet teruggerepen naar de bestaande eigenwoningen en de eraan gekoppelde lopende hypotheekproducten. Kiezen voor 'Verkort' is met name handig als er nog geen óf onvoldoende inventarisatiegegevens beschikbaar zijn. Het biedt de mogelijkheid om snel enkele (voorlopige) resultaten te kunnen tonen. Dit kan handig zijn in de oriënterende fase.

De nieuwe **Uitgebreide** methode bij de koopwens zorgt voor veel gebruikersgemak. En tevens een betere herleidbaarheid van de rol/status van de bestaande woningen en producten in het advies. Bij het aanmaken van een nieuw koopplan zorgt de aanwezigheid van een bestaande eigenwoning met minimaal één gekoppeld hypotheekdeel automatisch voor de keuze **Uitgebreid**.

Nieuw: verkoopresultaat wordt automatisch bepaald

Als op het moment van het aanmaken van een nieuw plan de marktwaarde van de bestaande woning beschikbaar is, resulteert dat bovendien in het verschijnen van het toepasselijke verkooponderdeel: verlies of opbrengst. Door de verkoopregel in de begroting open te klappen, is het mogelijk de situatie verder in detail te bekijken. Is de geplande verkoopdatum na de koopdatum dan wisselt het systeem automatisch naar de derde verkoopvariant, de overbrugging.

Actie	Product	Openstaand bedrag	Vergoeding renteverlies	Af te lossen + renteverlies
Stoppen	Aflossingsvrije hypotheek	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00
Stoppen	Aflossingsvrije hypotheek verbouw...	€ 15.000,00	€ 0,00	€ 15.000,00
Totaal		€ 215.000,00	€ 0,00	€ 215.000,00

Overlijdensrisicoverzekering	Opbrengst	€ 10.000,00
	Inbreng	€ 10.000,00

Eenvoudig om lopende hypotheekproducten te verwerken in het advies

Door de verschillende verkooponderdelen uit te klappen, worden gegevens getoond vanuit de huidige situatie: de bestaande eigen woning en de bijbehorende hypotheekproducten. De situatie van woningverkoop kan verder worden gespecificeerd. Algemene regel bij de verkoop van een woning is dat gekoppelde hypotheekdelen altijd worden gestopt. Voor de overige hypotheekproducten zijn keuzes beschikbaar. Standaard stopt een bestaand product. Voor afloproducten en overlijdensrisicoverzekeringen is de 'speciale' optie "Voortzetten en herkoppelen" beschikbaar. Zodra de waarde "Voortzetten en herkoppelen" wordt geselecteerd, is het mogelijk om bij het onderdeel Nieuwe hypotheek de lopende producten te kopiëren. De kopieerfunctie maakt het eenvoudig om lopende producten toe te voegen aan de geadviseerde hypotheekconstructie.



Nieuw: lopende woonlastenverzekering en lopend adviesabonnement stoppen

Een woonlastenverzekering en/of een adviesabonnement kunnen deel uitmaken van de bestaande hypotheekconstructie. Deze versie maakt het mogelijk om op de begroting een keuze te maken of genoemde producten moeten stoppen of doorgaan. Deze keuze kan worden gemaakt bij het onderdeel 'Hypotheek (lopend)'. De plaats waar ook de hypotheekdelen, afloproducten en levensverzekeringen in lijstvorm worden getoond. De keuze voor stoppen betekent automatisch een einddatum gelijk aan de startdatum van de woningwens.

Bestaande huurcontracten stopzetten

Naast bestaande eigenwoningen wordt in het advies ook rekening gehouden met bestaande huurcontracten. Bij het onderdeel Uitgangspunten op de begroting kan via 'Huur (lopend)' worden gekozen om een huurcontract te stoppen. In geval van stoppen moet verplicht de beëindigingsdatum worden ingevoerd.

Aannames

- Bij de verkoop worden alleen eigenwoningen betrokken. En bovendien maximaal één eigen woning per eigenaar/eigenaren. Oftewel maximaal drie bestaande eigenwoningen kunnen terugkomen bij de verkooponderdelen op de begroting: één van de cliënt, één van de partner en één van beiden.
- Betrokken eigenwoningen worden altijd verkocht. De advieskeuze behouden wordt niet ondersteund.
- Voor lopende niet-hypotheekdeel producten geldt dat ze worden gestopt per de startdatum van de nieuwe hypotheek. Denk aan een bestaand bankspaarproduct dat (fiscaal geruisloos) wordt voortgezet. Daarvoor geldt dat het bestaande product in zijn oude vorm (inleg en waarde opbouw) stopt op de koopdatum van de nieuwe woning. Aansluitend hierop start het product in voortgezette vorm.

Figlo Pages rapportsjabloon automatisch bepaald

De advieskeuzes voor bestaande eigenwoningen en bijbehorende hypotheekconstructie producten, alsmede de lopende huurcontracten, komen automatisch terug in het hypotheekadvies rapport in Figlo Pages. Voor versie 13 is het aansturen van Figlo Pages vanuit Figlo Hypotheken verbeterd. In geval van de uitgebreide invoermethode wordt default het rapportsjabloon geselecteerd met daarin een specificatie (opsomming) van de huidige producten met hun advieskeuze. In geval van de verkorte invoermethode valt de keuze op het sjabloon met alleen een motivatieveld, zonder de productenspecificatie.

Overbruggingshypotheek specificeren

Als sprake is van een overbruggingshypotheek kan deze worden gespecificeerd bij het onderdeel 'Verkoop huidige woning, overbrugging'. De regel voor de overbrugging staat voortaan onderaan het gegevenskader. Het betreft onder meer de invoervelden Aanbieder en Rentetarief. Het veld Hoofdsom is bovendien nieuw toegevoegd. Standaard is het hoofdsom bedrag gekoppeld, en wordt berekend via een formule. De formule luidt als volgt: 90% van de verkoopprijs minus de som van alle openstaande schulden en renteverlies bedragen. Deze formule komt overeen met het merendeel van de voorwaarden van hypotheekaanbieders. Indien een ander percentage van toepassing is kan dit direct worden aangepast. Voor de situatie dat wel een overbrugging nodig is, maar de woning al verkocht is kan de hoofdsom gekoppeld worden aan 100% van de opbrengst.

Hoofdsom

€ 0,00 🔗 ⬆

- ✎ Handmatig
- 🔗 Gekoppeld (100% opbrengst)
- 🔗 Gekoppeld (90% vd verkoopprijs -/- ..)

Koppeling aanpassen

Percentage verkoopprijs

Specificatie eigen middelen

In de begroting kan een bedrag aan eigen middelen worden opgevoerd. Dit zijn de eigen middelen die ingezet worden om de begroting sluitend te krijgen. Het inzetten van eigen middelen betref hier altijd een opname uit budget. In inbreng van eigen middelen is vanaf nu uit te splitsen. Alle beschikbare eigen middelen zijn hiermee, op een vergelijkbare wijze als in de Figlo Advisor, in te zetten.

▼ Eigen middelen € 11.000,00 ⚙

Omschrijving	Eigenaar	Waarde	Inbreng
<input type="text" value="Spaargeld"/>	Hendrik Henderson	<input type="text" value="€ 15.001,50"/>	<input type="text" value="€ 7.000,00"/>
<input type="text" value="Beleggingsrekening"/>	Hendrik Henderson	<input type="text" value="€ 7.140,00"/>	<input type="text" value="€ 4.000,00"/>
Opname uit budget			<input type="text" value="€ 0,00"/>

Met een uitklapbare regel worden de beschikbare eigen middelen zichtbaar. Als er geen beschikbare eigen middelen zijn, is alleen een opname uit budget beschikbaar. Per beschikbaar eigen middel wordt de omschrijving vermeld, de eigenaar, de waarde op de datum van de woningwens en het bedrag dat wordt ingebracht. Standaard is het bedrag dat wordt ingebracht € 0. Na aanpassing van het bedrag wordt gevalideerd of die waarde op de rekening aanwezig is.

Als het bedrag van de ingebrachte eigen middelen lager is dan het totaal van de post eigen middelen wordt het restant opgevuld met een opname uit budget. Als het ingebrachte bedrag lager is dan het bedrag dag aan eigen middelen noodzakelijk is, zal voor het restant het veld opname uit budget worden gebruikt.

De uitsplitsing van de eigen middelen is ook onderdeel van de PDF van de begroting.

Overige verbeteringen Figlo Hypotheken

Vanaf deze versie wordt voor af te lossen leningen het openstaand bedrag per wensdatum gebruikt als uitgangspunt voor het af te lossen bedrag op de begroting.

Als het maximaal te lenen bedrag op basis van inkomen (LTI) wordt overschreden, wordt nu wel het maximaal te lenen bedrag getoond met een waarschuwing dat het gevraagde bedrag hoger is dan het maximaal toegestane bedrag. Tevens kleurt het LTI-bedrag rood en wordt er een uitroepteken naast getoond.

Het is nu mogelijk om bij de offertegegevens in de begroting van Figlo Hypotheken aan te geven dat een onderhandse hypotheek van toepassing is. Dit gegeven wordt dan ook als zodanig meegegeven aan het HDN AX bericht.

In Figlo Hypotheken kan bij een hypotheek met een gekoppelde SEW/BEW nu het doel bij overlijden worden aangegeven.

Maximale hypotheek in box 1

In de details van de begroting is te raadplegen hoe het bedrag voor de maximale hypotheek in box 1 tot stand komt.

Maximale hypotheek in box 1

Aankoopprijs	€ 300.000,00
Aankoopkosten en woninginvesteringen	€ 6.000,00
Hypotheekkosten in box 1	€ 0,00
Verwervingskosten	€ 306.000,00
Venreemdingssaldo	€ 10.000,00
Eigenwoningreserve	€ 0,00
Maximale hypotheek in box 1	€ 296.000,00
Som box 1 delen	€ 296.000,00
Resterende eigenwoningreserve	€ 0,00

Resultaatoverzichten

Voor het maandlastenoverzicht in Figlo Hypotheken hebben we een tweetal kolommen met de kop bruto-inkomen cliënt en bruto-inkomen partner gewijzigd naar het belastbaar inkomen cliënt en belastbaar inkomen partner.

Bij verschillende einddata van hypotheekdelen loopt het maandlastenoverzicht nu door tot de einddatum van het laatst eindigende hypotheekdeel.


Het woonlastenoverzicht vertoonde soms onterecht de letter t voorafgaand aan de omschrijving. Dat is nu aangepast.

In Figlo Hypotheken ontbreekt het wezenpensioen niet langer in het budgetoverzicht.

Met deze versie wordt artikel 7.9.2 van de Voorwaarden & Normen 2020-1 van NHG toegepast. Het betreft een regel voor de Loan-To-Income (LTI) toets. Het artikel beschrijft dat voor een hypotheekdeel met een (resterende) rentevaste periode van korter dan 10 jaar die binnen die periode in zijn geheel en gegarandeerd wordt afgelost, mag worden uitgegaan van de werkelijke rente. Deze systematiek gaat gelden voor de vormen annuïteit, lineair, SEW-hypotheek en spaarhypotheekverzekering. Ook voor niet-NHG-normen (CHF) wordt deze Hypotheek Acceptatie Toets (HAT) regel voortaan toegepast.

Renteaftrek perioden

In Figlo Hypotheken is het nu mogelijk om bij een hypotheek maximaal zes aftrekblokken voor de hypotheekrente aftrek op te voeren. Standaard wordt één aftrekblok getoond maar met de 'Voeg toe' knop kunnen vijf extra aftrekblokken worden toegevoegd. De som van de zes delen wordt getoond in het veld Totaal box 1.

▼ Totaal box 1	€ 296.500,00	+ Voeg toe
Deel box 1 / Einddatum	€ 150.000,00	01-01-2051
Deel box 1 / Einddatum	€ 126.500,00	01-01-2032 
Deel box 1 / Einddatum	€ 20.000,00	01-07-2042 

Uitgestelde aflossing en extra aflossingen

In de begroting voor Figlo Hypotheken kan voor een annuïtaire of lineaire hypotheek worden aangegeven dat een uitgestelde aflossing van toepassing is. En dan kan voor een uitgestelde aflossing worden aangegeven per wanneer met de aflossing wordt begonnen.

Het is nu voor de nieuwe hypotheek in de begroting van Figlo Hypotheken mogelijk om extra aflossingen op een hypotheekdeel op te voeren. Hiervoor is de regel "Extra aflossingen" opgenomen. Door deze uit te klappen kunnen meerdere éénmalige extra aflossingen worden opgegeven inclusief de datum van de extra aflossing. Een toegevoegde extra aflossing wordt als losse regel opgenomen in het maandlastenoverzicht.

Overzicht LTI

In Figlo Hypotheken is ervoor gekozen om de knop 'Alles ophalen en opslaan' te vervangen door een knop 'Resetten'. Dit zorgt ervoor dat het Overzicht LTI weer wordt in zijn geheel wordt opgebouwd met de daarbij horende scenario's en standaard jaren. Daarnaast is de knop 'Alles opslaan' hernoemd in 'Herberekenen', want dat is wat er in feite gebeurt. Verder is het nu ook mogelijk om in alle situaties een einde renteaftrek scenario op te voeren. Tot slot wordt voor een scenario arbeidsongeschiktheid met een inkomen en daaraan gekoppeld een pensioen met eigen bijdrage nu altijd het juiste inkomen vermeld.

In Figlo Hypotheken wordt ook bij een cliënt die reeds met pensioen is, de betaalbaarheid nu doorgerekend.

Begroting

Het totaal van de oplossingen in de begroting van Figlo Hypotheken wordt nu weer ververst als een overbrugging wordt opgevoerd.

Bij het naar 0% wijzigen van het rentepercentage op een overbruggingshypotheek, wordt nu ook gerekend met 0%.

In Figlo Hypotheken worden de motivatieteksten nu links uitgelijnd en staan ze op alfabetische volgorde.

Premievrijstelling

Het is nu ook in Figlo Hypotheken mogelijk om bij de overlijdensrisicoverzekering premievrijstelling bij arbeidsongeschiktheid op te geven. In de uitklapbare regel van de Overlijdensrisicoverzekering zijn de velden Premievrijstelling bij arbeidsongeschiktheid, Soort premievrijstelling en Drempel voor de mate van arbeidsongeschiktheid toegevoegd.

Ook is het nu in Figlo Hypotheken mogelijk om bij de woonlastenverzekering premievrijstelling bij arbeidsongeschiktheid op te geven. Door de details uit te klappen op de Woonlastenverzekering zijn de velden Premievrijstelling bij arbeidsongeschiktheid, Soort premievrijstelling en Drempel voor de mate van arbeidsongeschiktheid zichtbaar.

In Figlo Hypotheken zijn de uitgangspunten (defaults) voor de velden Uitkering, Premievrijstelling bij arbeidsongeschiktheid en Soort premievrijstelling op de WIA-verzekering aangepast.

Verpanding risicoverzekering

In Figlo Hypotheken kan in de begroting een overlijdensrisicoverzekering worden opgevoerd. Hierbij kan worden aangegeven dat de hypotheek er mee moet worden afgelost. In het HDN AX bericht werd deze verzekering als verpand opgenomen. Aangezien daar niet altijd sprake van is, wordt dit nu expliciet uitgevraagd.

Bij het maken van een premieberekening van een overlijdensrisicoverzekering wordt nu de waarde van 'verpand' (ja/nee) vertaald naar de AeQuote premieberekening van MoneyView en wordt de waarde getoond in het veld 'i.c.m. hypotheek en/of verpand'.

Onder het kopje Extra kosten in de begroting in Figlo Hypotheken is een extra uitklapbare regel 'Bankgarantie kosten' toegevoegd. Hierin is het mogelijk om het bankgarantiebedrag in te vullen en aan te geven of de bankgarantie door dezelfde aanbieder wordt verstrekt of niet.

HDN2020 en mapping

De ondersteuning van HDN 2020 is integraal onderdeel van deze release.

BSN-nummer

Het BSN-nummer wordt niet meer meegegeven in het HDN bericht. Dit geldt voor AX en LX.

Data leverancier

Wanneer gebruikt wordt gemaakt van de Ockto koppeling wordt nu ook de externe identificatie gekoppeld aan de hypotheekgever. Daarmee wordt duidelijk gemaakt om welke persoon het gaat bij de Ockto gegevens.

Inkomensverklaring Ondernemer

Voor de Inkomensverklaring Ondernemer is het BOI-nummer vervangen door een dossiernummer.

Fiscale behandeling huidige leningsdelen

Huidige leningsdelen worden richting HDN nu op dezelfde manier doorgegeven als bij een nieuwe lening. Dus ook met de vermelding of het een box 1, box 3 of een deels box 1/box 3 lening is. En op basis daarvan ook een consumptief bedrag als het (deels) een box 3 lening is.

Landenlijst

Voor de landenlijst is Kosovo toegevoegd en is Macedonië gewijzigd in Noord Macedonië. Een en ander wordt indien van toepassing ook als zodanig vertaald naar HDN.

Hypotheekopties

De maatschappij specifieke HDN-hypotheekopties zijn weer geactualiseerd. Ook de maatschappij rentetypes zijn weer actueel gemaakt.

Schema's

De nieuwe HDN 20 schema's zijn verwerkt.

Burgerlijke staat

Een waarde 'Onbekend' voor de burgerlijke staat in HDN wordt nu leeg verstuurd en niet meer als 'Gehuwd in gemeenschap van goederen'.

NHG 2020 normen voor reeds eigenaar/bewoner

Met deze versie worden de nieuwe NHG 2020 normen voor de reeds eigenaar-bewoner, die in versie 12 reeds worden toegepast, verduidelijkt.

De extra informatie over de toegepaste NHG-norm is terug te vinden op de begrotingspagina in Figlo Hypotheken. Onder de uitkomsten details, bovenaan de pagina, wordt in geval van een aanvullende hypotheek of oversluiten voortaan ook de NHG-kostengrens regel getoond. De NHG-kostengrens is onderdeel van het 'Hypotheek t.o.v. woning (LTV)' kader. De marktwaarde van de bestaande woning wordt tegen de kostengrens gehouden. Alleen in de speciale situatie van 'zuiver oversluiten van NHG naar NHG' speelt de kostengrens geen rol voor een reeds eigenaar-bewoner.

Tevens zijn de waardes voor het veld 'Toegepaste norm' bijgewerkt. Waar er in 2019 twee waardes mogelijk waren voor een reeds eigenaar-bewoner, zijn dat er in 2020 een vijftal. Het betreft de volgende:

- Oversluiten (en bijlenen) van niet-NHG naar NHG
- Zuiver oversluiten van NHG naar NHG
- Oversluiten (en bijlenen) van NHG naar NHG
- Aanvullende lening, bestaande zonder NHG
- Aanvullende lening, bestaande met NHG

Voor het bepalen van de juiste norm is van belang of er voor de bestaande hypotheekdelen (in kwestie) al sprake is van NHG-garantie. Het onderdeel uitgangspunten is daarvoor uitgebreid met een nieuw veld genaamd 'Bestaande hypotheek heeft NHG?'. Standaard staat de waarde van dit veld op 'Afgeleid van inventarisatie (huidige woonsituatie)'. Deze keuze houdt in dat het systeem automatisch de gegevens uitleest. Op de voorwaarde dat de aanwezigheid van garantievooraarden goed is ingevuld voor de bestaande hypotheekdelen. Het is tevens mogelijk de waarde handmatig op 'ja' of 'nee' te zetten. Dat kan handig zijn als de inventarisatie nog niet in zijn geheel heeft plaatsgevonden.

Tot slot zijn er in dit kader twee NHG-toelichtingen toegevoegd aan het onderdeel Meldingen. Zo wordt er gewezen op de eis van gelijksoortige hypotheekaanbieders voor de bestaand en nieuwe hypotheek bij een aanvullende hypotheek. Ook wordt er gewezen op de eis om de (resterende) looptijd gelijk te houden bij een 'zuiver oversluiten van NHG naar NHG'.

The word 'figlo' in a bold, lowercase, sans-serif font. The dot on the 'i' is orange.The word 'figlo' in a bold, lowercase, sans-serif font, followed by the word 'Advisor' in a white, sans-serif font inside an orange rounded rectangle. The dot on the 'i' is orange.

Binnen de BV-module kunnen automatische transacties worden aangemaakt door binnen de winstreserve te klikken op knop 'Winstuitdeling aan cliënt' of 'Winstuitdeling aan partner'. Deze knoppen worden nu in Figlo Advisor alleen getoond op basis van eigenaarschap van de BV

The word 'figlo' in a bold, lowercase, sans-serif font, followed by the word 'Pagina's' in a white, sans-serif font inside an orange rounded rectangle. The dot on the 'i' is orange.

Van diverse pagina's is het niveau van diverse kopteksten aangepast, zodat deze niet meer onterecht in de inhoudsopgave worden getoond.

Bij het openen van MijnKluis of rapportageonderdelen in de Safari browser werden grafieken niet getoond. Dat is nu aangepast.

Tweede verzekerde wordt nu ook getoond bij overlijdensrisicoverzekering in Figlo Pagina's.

Bij een overbrugging in Figlo Hypotheken is nu weer het bedrag van het overbruggingskrediet zichtbaar in het rapport.

Overige verbeteringen

Wanneer een veld conditioneel zichtbaar is gemaakt op basis van configuratie gaat Figlo Start niet goed om met de wijzigingen op dat veld, als het veld niet zichtbaar is, je krijgt een foutmelding. Bijvoorbeeld wijzigingen op huurinkomsten, waarbij de huurinkomsten alleen zichtbaar zijn als een ander veld met 'ja' is beantwoord.

Na het wijzigen van de eigenaar van een pensioen, werd in de lijst van werkgevers, de optie 'vorige werkgever' in het Engels weergegeven. Dit is nu verholpen.

Technische verbeteringen

De gebruikte AngularJS versie voor Figlo Hypotheken is bijgewerkt.

Berekeningen

Het afwijkend verzekerd bedrag van de tweede verzekerde in een risicoverzekering of spaarverzekering werd niet juist gecorrigeerd voor inflatie. Dit is verbeterd. De premie van een woonlastenverzekering steeg onterecht in het nominaal inflatiemodel terwijl deze gelijk zou moeten blijven. Dit is verbeterd.

De tabel voor het bepalen van het eigenwoningforfait voor de jaren na 2020 bevatte een foutje waardoor voor woningen tussen 25.000 en 50.000 een onjuist percentage werd toegepast. Dit is hersteld.

Sinds 1-1-2020 is de vierde schijf in de inkomstenbelasting afgeschaft. In de legenda van de grafieken voor Belastbaar inkomen cliënt en Belastbaar inkomen partner werd deze echter nog wel getoond. De legenda is nu aangepast.

Voor 2020 is het forfaitaire rendement op beleggen 0,05%-punt te hoog vastgesteld door de overheid. Het forfaitaire rendement op sparen is door de overheid 0,01%-punt te laag vastgesteld. Beide wijzigingen zijn verwerkt in box 2 en box 3.

Voor een leningdeel met automatisch renteverloop wijzigt in een rentewijziging scenario het rentepercentage weer terug naar het percentage volgens het verloop. De verhoging van de rente als gevolg van het scenario blijft dan buiten beschouwing. Deze functionaliteit is aangepast. De rentepercentages in het automatisch verloop, stijgen of dalen nu allemaal met het percentage uit het rentewijziging scenario (vanaf het moment dat de rentevaste periode is verlopen).

De berekening van het box 1 deel financieringskosten en de maximale hypotheek box 1 is aangepast. Onze berekening ging er onterecht van uit dat het deel van de financieringskosten dat tot de eigenwoningschuld behoort zelf ook weer meetelt in de bepaling van die verhouding.

Configuratie

Selectie divisies en adviseurs onthouden configureerbaar

Op basis van een instelling in de configuratie kunnen Enterprise relaties de standaard filtering voor de cliëntenlijst aanpassen, zodat klantdossiers van alle eigenaars en divisies worden getoond.

Webservices & Studio

MAABI

Vanaf heden wordt de kaart-id bij een alert meegegeven. Hierdoor is het mogelijk geworden voor onze klanten die alerts willen gebruiken om een alert aan een bepaalde kaart te koppelen

Als er meerdere leningdelen verlopen binnen 90 dagen werd slechts één alert gegenereerd. Nu wordt per leningdeel een alert gegenereerd.

VIA service

Het is nu ook mogelijk de VIA (Vooraf Ingevulde Aangifte) over 2019 te importeren in Figlo.

Calculate Annuity

Gebruikers van Figlo Webservices kunnen met een nieuwe methode de lijfrente-uitkering (CalculateAnnuityBenefit) en de lijfrente koopsom (CalculateAnnuityPremium) berekenen op basis van parameters in plaats van met een client file.

Return URL

De validatie op geldigheid van de return Url parameter returnUrl is verbeterd waardoor bij gebruik van een ongeldige Url de redirect geblokkeerd wordt.

Overzicht inclusief meldingsnummers

Hieronder volgt een totaaloverzicht van alle toegevoegde en gewijzigde functionaliteit. In dit overzicht zijn tevens de meldingsnummers opgenomen waaronder de wijziging in ons systeem is geadministreerd.

TFS nummer	Betreft lokalisatie	Beschrijving
73170	NLD	Het is nu mogelijk om bij de offertegegevens in de begroting van Figlo Hypotheken aan te geven dat een onderhandse hypotheek van toepassing is. Dit gegeven wordt dan ook als zodanig meegegeven aan het HDN AX bericht.
95918	NLD	In Figlo Hypotheken kan bij een hypotheek met een gekoppelde SEW/BEW nu het doel bij overlijden worden aangegeven.
105475	GLOB	Op basis van een instelling in de configuratie kunnen Enterprise relaties de standaard filtering voor de cliëntenlijst aanpassen, zodat klantdossiers van alle eigenaars en divisies worden getoond.
110748	NLD	In het Overzicht LTI wordt in het scenario overlijden nu ook rekening gehouden met een verhoging van de woonquote voor lagere inkomens. Het betreft de regel dat de woonquote voor een alleenstaande met maximaal 3% mag worden verhoogd als het toetsinkomen ligt tussen de 21.500 en de 31000. Daar kan sprake van zijn als de gegevens worden doorgerekend voor de langstlevende na de datum van overlijden.
111142	GLOB	In Figlo Start kunnen nu de scenario's arbeidsongeschiktheid, werkloosheid, overlijden (alleen met partner) en hypotheekrentewijziging worden toegevoegd op de pagina Instellen scenario's.
111601	NLD	Het klikken op F5 in details van de Hypotheek Acceptatie Toets gaf een foutmelding. Dat is nu niet meer het geval.
112726	GLOB	De volgorde van de regels in de jaaroverzichten van de tabjes Inkomstenbelasting, Verantwoorde hypotheek, BV, Zelfstandige onderneming, Ter beschikkingstelling (TBS) en Vrijgestelde beleggingsinstelling (VBI) zijn aangepast zodat de totaalstelling weer klopt. De volgorde is nu als volgt: eerst de titel, dan tussenresultaten en dan totaalstelling van die tussenresultaten.
113050	GLOB	In Figlo Start worden de gegevens in de categorie 'Huishouden' voortaan getoond in de volgorde Cliënt, Partner, Kinderen (van oud naar jong).
121825	NLD	Met deze versie wordt artikel 7.9.2 van de Voorwaarden & Normen 2020-1 van NHG toegepast. Het betreft een regel voor de Loan-To-Income (LTI) toets. Het artikel beschrijft dat voor een hypotheekdeel met een (resterende) rentevaste periode van korter dan 10 jaar die binnen die periode in zijn geheel en gegarandeerd wordt afgelost, mag worden uitgegaan van de werkelijke rente. Deze systematiek gaat gelden voor de vormen annuïteit, lineair, SEW-hypotheek en spaarhypotheekverzekering. Ook voor niet-NHG-normen (CHF) wordt deze Hypotheek Acceptatie Toets (HAT) regel voortaan toegepast.
125207	NLD	Op de pagina Begroting onder het kopje Extra kosten in Figlo Hypotheken is een uitklapper 'Bankgarantie kosten' toegevoegd. Het is onder deze uitklapper nu mogelijk om het bankgarantiebedrag in te vullen en aan te geven of de bankgarantie door dezelfde aanbieder wordt verstrekt of niet.
125538	NLD	In de begroting voor Figlo Hypotheken kan voor een annuïtaire of lineaire hypotheek worden aangegeven dat een uitgestelde aflossing van toepassing is. En dan kan voor een uitgestelde aflossing worden aangegeven per wanneer met de aflossing wordt begonnen.
128298	NLD	In Figlo Hypotheken kan in de begroting een overlijdensrisicoverzekering worden opgevoerd. Hierbij kan worden aangegeven dat de hypotheek er mee moet worden afgelost. Wij gaan er dan voor HDN vanuit dat de verzekering ook verpand wordt aan de

		geldverstrekker. Dit is niet altijd het geval, daarom is het nu mogelijk om te kunnen aangeven of er een verpanding dient plaats te vinden.
128613	NLD	Als het maximaal te lenen bedrag op basis van inkomen (LTI) wordt overschreden, wordt nu wel het maximaal te lenen bedrag getoond met een waarschuwing dat het gevraagde bedrag hoger is dan het maximaal toegestane bedrag.
128745	NLD	Er zijn een paar aanpassingen in de auto van de zaak gedaan. Zo kan nu ook een bijtellingsbedrag worden ingevuld in plaats van een combinatie van cataloguswaarde en bijtellingscategorie. Ook is er een header toegevoegd om de overzichtelijkheid te vergroten.
131036	NLD	Het is nu voor de nieuwe hypotheek in de begroting van Figlo Hypotheken mogelijk om extra aflossingen op een hypotheekdeel op te voeren. Hiervoor is een expander extra aflossingen opgenomen. Door deze uit te klappen kunnen meerdere eenmalige extra aflossingen worden opgegeven inclusief de datum van de extra aflossing. Een toegevoegde extra aflossing wordt als losse regel opgenomen in het maandlastenoverzicht.
131191	NLD	Bij het maken van een premieberekening van een overlijdensrisicoverzekering wordt nu de waarde van 'verpand' (ja/nee) vertaald naar de AeQuote premieberekening van MoneyView en wordt de waarde getoond in het veld 'i.c.m. hypotheek en/of verpand'.
132181	NLD	Het is nu ook in Figlo Hypotheken (Woningwens) mogelijk om bij de overlijdensrisicoverzekering premievrijstelling bij arbeidsongeschiktheid op te geven. In de details uitklapper op de Overlijdensrisicoverzekering zijn de velden Premievrijstelling bij arbeidsongeschiktheid, Soort premievrijstelling en Drempel voor de mate van arbeidsongeschiktheid toegevoegd.
132182	NLD	In Figlo Hypotheken is het nu mogelijk om bij een hypotheek maximaal zes aftrekblokken voor de hypotheekrente aftrek te kunnen opvoeren. Standaard wordt één aftrekblok getoond maar met de 'Voeg toe' knop kunnen vijf extra aftrekblokken worden toegevoegd. De som van de zes delen wordt getoond in het veld 'Totaal box 1'.
135196	NLD	In Figlo Hypotheken (Woningwens) wordt ook bij een cliënt die reeds met pensioen is, de betaalbaarheid nu doorgerekend.
137025	GLOB	Bij het openen van MijnKluis of rapportageonderdelen in de Safari browser werden grafieken niet getoond. Dat is nu aangepast.
139327	NLD	De verruiming voor het energielabel A++ tot en met A++++ is alleen toegestaan bij een aankoop van een woning en niet in andere gevallen. Dit hebben wij aangepast in Figlo Hypotheken.
139971	GLOB	Bij het aanpassen van de Spaarpremie of Risicopremie op een spaar of beleggingsverzekering wordt de Termijnpremie automatisch opnieuw berekend.
140198	NLD	In het maandlastenoverzicht van Figlo Pagina's wordt nu ook rekening gehouden met een aangepaste woonlastenselectie. Voorheen was het maandlastenoverzicht altijd gebaseerd op de default woonlastenselectie.
141415	GLOB	In het plannenoverzicht in Figlo Start zijn (oude) Figlo Advisor plannen, die niet te bewerken zijn in Figlo Start, nu duidelijk herkenbaar. Deze (oude) Figlo Advisor plannen, kunnen wel worden geopend in Figlo Planning, voor het bekijken van de resultaten van het plan. Deze plannen kunnen niet worden aangepast in Figlo Planning.
141564	NLD	Voor het maandlastenoverzicht in Figlo Hypotheken hebben we een tweetal kolommen met de kop bruto-inkomen cliënt en bruto-inkomen partner gewijzigd naar het belastbaar inkomen cliënt en belastbaar inkomen partner.
141619	GLOB	In het scherm voor de instellingen scenario's kunnen scenario's worden toegevoegd. Het is mogelijk om scenario's per stuk toe te voegen. Wanneer alle hypotheekscenario's moeten worden toegevoegd is dat erg omslachtig. Bij het toevoegen van scenario's is in de keuzelijst de mogelijkheid opgenomen om alle hypotheek scenario's tegelijk toe te voegen in plaats per stuk.

141904	NLD	In Figlo Hypotheken worden de motivatieteksten nu links uitgelijnd en staan ze op alfabetische volgorde.
141954	NLD	Het veld 'Partnertoeslag vervallen' voor de AOW op een persoonskaart wordt in Figlo Start alleen nog getoond als de persoon is geboren voor 1-1-1950. Het veld is ooit gescheiden wordt alleen-lezen getoond als de burgerlijke staat gescheiden is.
141964	NLD	Als bij de bezittingen een onderneming (zelfstandig onderneming, BV, VBI en TBS) wordt opgevoerd in Figlo Start, dan wordt bij een wijziging van het eigendomspercentage automatisch het eigendomspercentage van een van de andere eigenaren aangepast.
141971	NLD	In Figlo Start en Figlo Planning wordt op een WW-uitkering (inkomens)kaart de startdatum WW voortaan standaard gevuld met de ontslagdatum. De startdatum WW komt naar voren zodra uitkering start na ontslagdatum is aangevinkt. Tevens wordt het veld startdatum WW automatisch bijgewerkt met de nieuwe ontslagdatum waarde voor de situatie waarbij de waarde voor het veld startdatum WW leeg is én vervolgens de waarde voor het veld ontslagdatum wijzigt.
143703	NLD	Doorstromer: huurkaarten kunnen beëindigen per een datum
143704	NLD	Ondersteuning doorstromer in Figlo Hypotheken.
143975	GLOB	Door het instellen van een maximum aantal tekens bij de omschrijving van een scenario of plan en bij de gebruikersnaam voor een gebruikersaccount wordt nu voorkomen dat er een foutmelding plaatsvindt.
143978	GLOB	Door het instellen van een maximum aantal tekens op tekstvelden wordt nu voorkomen dat er een foutmelding plaatsvindt.
144463	NLD	Doorstromer: koophuis, kunnen kiezen voor de verkorte of de uitgebreide invoermethode
145116	GLOB	Tweede verzekerde wordt nu ook getoond bij overlijdensrisicoverzekering in Figlo Pagina's.
145278	NLD	Het is nu mogelijk om in Figlo Start en Figlo Planning berekeningen te maken voor een BEW/SEW en een lijfrente. Dit geldt zowel voor een bancaire product als een verzekeringsproduct. Het betreffen hier berekeningen voor het eindkapitaal, inleg, premie, lijfrente etc. Voor een lijfrenteverzekering wordt uitgegaan van standaard waardes voor de berekening.
145304	NLD	In de begroting kan een bedrag aan eigen middelen worden opgevoerd
145413	GLOB	Het is nu mogelijk om in Figlo Start en Figlo Planning berekeningen te maken op een kaart.
145431	NLD	Flex wordt vervangen door Figlo MAXIM.
146061	NLD	Onder het menu item Overige tools in Figlo Start is een menu item voor MoneyView opgenomen. Hierdoor is het nu mogelijk om vanuit Figlo Start een berekening in MoneyView te maken.
146168	NLD	Bij verschillende einddata van hypotheekdelen loopt het maandlastenoverzicht nu door tot de einddatum van het laatst eindigende hypotheekdeel.
146292	NLD	Het woonlastenoverzicht vertoont soms onterecht de letter t voorafgaand aan de omschrijving. Dat is nu aangepast.
146307	NLD	Vanaf deze versie wordt voor af te lossen leningen het openstaand bedrag per wensdatum gebruikt als uitgangspunt voor het af te lossen bedrag op de begroting.
146308	NLD	Bij de openstaande schuld op een hypotheek in Figlo Start is de standaardwaarde Bedrag gewijzigd naar Nieuwe waarde. Door deze wijziging wordt de openstaande schuld van een hypotheek niet onbewust opgehoogd, maar wordt gerekend met de nieuwe opgegeven waarde.
146499	NLD	In Figlo Hypotheken ontbreekt het wezenpensioen niet langer in het budgetoverzicht.
146515	GLOB	De grafiek belastbaar inkomen client en partner, indien partner aanwezig is, zijn toegevoegd aan Figlo Start.

146778	NLD	De knop 'MPO-import' is in Figlo Start nu alleen zichtbaar in de huidige situatie langlevens.
146917	NLD	Aan de hand van de omschrijving van een kaart is te zien om welke kaart het gaat. Echter, wanneer de omschrijving wordt aangepast is in sommige gevallen niet meer duidelijk om welke kaart het gaat. Dit is verholpen doordat nu het kaarttype is toegevoegd aan de kaarten in Figlo Start.
146995	NLD	De nieuwe versie van Figlo Hypotheken toont hoe het bedrag voor de maximale hypotheek in box 1 tot stand komt.
147202	NLD	In Figlo Start is nu een link opgenomen naar de Handig tool. Onder Overige tools is hiervoor het menu item Inkomensbepaling loondienst toegevoegd.
147448	NLD	Binnen de BV-module kunnen automatische transacties worden aangemaakt door binnen de winstreserve te klikken op knop 'Winstuitdeling aan cliënt' of 'Winstuitdeling aan partner'. Deze knoppen worden nu in Figlo Advisor alleen getoond op basis van eigenaarschap van de BV
147632	NLD	Een aantal knoppen in het LTI-overzicht in Figlo Hypotheken zijn hernoemd. Verder is de knop 'Resetten' toegevoegd aan deze pagina. Via de knop 'Resetten' wordt het scherm opnieuw opgebouwd, zoals dat ook gebeurt als je er voor de eerste keer komt. Alle standaard scenario's worden weer aangemaakt met de daarbij horende standaard jaartallen. Zelf toegevoegde scenario's zijn na een reset niet meer aanwezig.
147734	NLD	In Figlo Hypotheken zijn de uitgangspunten (defaults) voor de velden Uitkering, Premievrijstelling bij arbeidsongeschiktheid en Soort premievrijstelling op de WIA-verzekering aangepast.
147769	NLD	Met deze versie worden de nieuwe NHG 2020 normen voor de reeds eigenaar-bewoner, die in versie 12 reeds worden toegepast, verduidelijkt.
147782	GLOB	Wanneer een veld conditioneel zichtbaar is gemaakt op basis van configuratie gaat Figlo Start niet goed om met de wijzigingen op dat veld, als het veld niet zichtbaar is, je krijgt een foutmelding. Bijvoorbeeld wijzigingen op huurinkomsten, waarbij de huurinkomsten alleen zichtbaar zijn als een ander veld met 'ja' is beantwoord.
147899	NLD	Het is nu ook in Figlo Hypotheken (Woningwens) mogelijk om bij de woonlastenverzekering premievrijstelling bij arbeidsongeschiktheid op te geven.
147922	NLD	In Figlo Hypotheken wordt met de knop 'Alles ophalen en opslaan' het juiste inkomen opgehaald.
147983	NLD	Het totaal van de oplossingen in de begroting van Figlo Hypotheken wordt nu weer ververst als een overbrugging wordt opgevoerd.
148053	GLOB	Na het wijzigen van de eigenaar van een pensioen, werd in de lijst van werkgevers, de optie 'vorige werkgever' in het Engels weergegeven. Dit is nu verholpen.
148083	NLD	Bij loondiensten met een dienstverband dat afwijkt van 'Vast' en 'Tijdelijk plus intentieverklaring' kunnen de inkomensbedragen van de afgelopen drie jaar worden opgegeven. Deze werden na opslaan en opnieuw openen van de loondienst niet meer getoond. Dat is opgelost.
148242	NLD	Voor Maxim is een statuspagina beschikbaar
148695	NLD	Bij het naar 0% wijzigen van het rentepercentage op een overbruggingshypotheek, wordt nu ook gerekend met 0%.
148923	NLD	De tabel voor het bepalen van het eigenwoningforfait voor de jaren na 2020 bevatte voor lagere woningwaardes een kleine afwijking t.o.v. de wettelijke gegevens. Dit is hersteld.
148970	NLD	Wanneer gebruikt wordt gemaakt van de Ockto koppeling wordt nu de externe identificatie gekoppeld aan de hypotheekgever. Daarmee wordt duidelijk gemaakt om welke persoon het gaat bij de gegevens Ockto.

149014	NLD	Sinds 1-1-2020 is de vierde schijf in de inkomstenbelasting afgeschaft. In de legenda van de grafieken voor Belastbaar inkomen cliënt en Belastbaar inkomen partner werd deze echter nog wel getoond. De legenda is nu aangepast.
149284	GLOB	Gebruikers van Figlo Webservices kunnen op basis een methode de lijfrente-uitkering (CalculateAnnuityBenefit) en de lijfrente koopsom (CalculateAnnuityPremium) berekenen op basis van parameters.
149518	NLD	De validatie op geldigheid van de return Url parameter returnUrl is verbeterd waardoor bij gebruik van een ongeldige Url de redirect geblokkeerd wordt.
149525	NLD	Bij een overbrugging in Figlo Hypotheken is nu weer het bedrag van het overbruggingskrediet zichtbaar in het rapport.
149838	NLD	Het eerste maximum van de arbeidskorting is aangepast wegens een typefoutje in de bijstellingsregeling. Het maximum bedraagt €279 in plaats van € 289.
150718	NLD	Wanneer een voorselectie wordt gedaan met een jaartal in het verleden, bijvoorbeeld 2019, 2026, 2031, dan was het jaar 2019 niet meer selecteren. Het is nu weer mogelijk om een derde jaar te selecteren in bijvoorbeeld QuickPFO.
151342	NLD	Voor een leningdeel met automatisch renteverloop, wijzigt in een rentewijziging scenario het rentepercentage weer terug naar het percentage volgens het verloop. De verhoging van de rente als gevolg van het scenario blijft dan buiten beschouwing. Deze functionaliteit is aangepast. De rentepercentages in het automatisch verloop stijgen of dalen nu allemaal met het percentage uit het rentewijziging scenario (vanaf het moment dat de rentevaste periode is verlopen).
151418	NLD	Vanaf heden wordt de kaart-id bij een alert meegegeven. Hierdoor is het mogelijk geworden voor onze klanten die alerts willen gebruiken om een alert aan een bepaalde kaart te koppelen
151419	NLD	Als er meerdere leningdelen verlopen binnen 90 dagen werd slechts één alert gegenereerd. Nu wordt per leningdeel een alert gegenereerd.
151577	NLD	In sommige gevallen werd in Figlo Hypotheken een foutmelding getoond wanneer de opgehaalde rentetarieven werden opgeslagen. Dit is nu verholpen.
152065	GLOB	Bij het toevoegen van een sub-kaart met een keuze optie voor het type (bijvoorbeeld in de BV kaart op de balans), werden geen teksten weergegeven in de knoppen voor het toevoegen van de sub-kaart. Dat is aangepast.
152449	NLD	Het is nu mogelijk om in een hypotheekplan ook aanpassingen te doen op kind kaarten. Dat is dus wijzigingen doorvoeren, een kind toevoegen of een kind buiten beschouwing laten (uitschakelen).
152646	NLD	Bij het opslaan van de begroting kon een foutmelding optreden als er voor bijv. energiebesparende maatregelen een aanpassing werd gedaan in het bedrag en er door een andere applicatie een specificatie voor dat bedrag was ingevuld. Deze specificatie wordt nu verwijderd bij het opslaan vanuit Figlo Hypotheken. Hierdoor is het de ingevoerde begroting weer consistent en treed de validatiefoutmelding niet meer op.
152705	NLD	In de inhoudsopgave van Figlo Pages werden te veel gegevens getoond. Dit is aangepast.
152714	GLOB	In Figlo Pages worden toelichtingen met filter weer goed weergegeven in inhoudsopgave.
153608	NLD	NHG 2020-2 (juni): LTV-norm voor zittenblijvers is aangepast
153881	NLD	Voor 2020 is het forfaitaire rendement op beleggen 0,05%-punt te hoog vastgesteld door de overheid. Het forfaitaire rendement op sparen is door de overheid 0,01%-punt te laag vastgesteld. Beide wijzigingen zijn verwerkt in box 2 en box 3.
154006	NLD	Aangezien de doorstromer (koop een bestaande woning en koop een nieuwbouwwoning) nu ook een uitgebreide variant heeft en op eenzelfde wijze werkt als de zittenblijver

		(herfinanciering en extra hypotheek) is de huidige woonsituatie komen te vervallen. Ook vanuit de snelle invoer voor hypotheek is deze niet meer bereikbaar.
154229	GLOB	Figlo Studio ondersteunt ook TLS1.2
154720	NLD	Een voorletter als È in kunnen voeren en kunnen doorgeven via HDN
154753	NLD	De berekening van heffingskortingen gerelateerd aan kinderen houdt nu ook rekening met de datum tot waarop kinderen thuis wonen. Als deze datum niet gevuld is, wordt uitgegaan van een datum tot waarop kinderen thuis wonen als ze 21 jaar oud worden.
154888	GLOB	In bepaalde situaties kon bij het rapporteren de tabel maandlastenoverzicht niet worden opgebouwd omdat de aanroep naar de webservice te lang duurde.
155180	GLOB	Afkorting p/m aangepast naar p.m.
155554	NLD	Verbetering van weergave van verlengingsgegevens van een OX bericht in de berichtenmanager
156146	NLD	De logging in de BerichtenManager is verbeterd
156750	NLD	De berekening van het box 1 deel financieringskosten en de maximale hypotheek box 1 is aangepast. Onze berekening ging er onterecht van uit dat het deel van de financieringskosten dat tot de eigenwoningschuld behoort zelf ook weer meetelt in de bepaling van die verhouding.

Meldingen uit tussenliggende minor releases en patch

Hieronder volgt een overzicht van de meldingsnummers die in tussenliggende minor releases en patches zijn opgelost en tevens onderdeel zijn van deze release.

Hieronder volgt overzicht van de meldingsnummers die in patch 12.0.1 zijn opgelost en tevens onderdeel zijn van deze release.

TFS nummer	Betreft lokalisatie	Beschrijving
147676	GLOB	Het afwijkend verzekerd bedrag van de tweede verzekerde in een risicoverzekering of spaarverzekering werd niet juist gecorrigeerd voor inflatie.
146891	GLOB	De premie van een woonlastenverzekering steeg onterecht in het nominaal inflatiemodel terwijl deze gelijk zou moeten blijven.
148200	NLD	In Figlo Hypotheken wordt het veld NHG-kosten bij de invoerkeuze handmatig overschreven met 0,00 als het hypotheekbedrag berekend wordt en NHG niet haalbaar blijkt.
148258	NLD	Bij reeds eigenaar-bewoner (oversluiten en extra/aanvullend) wordt de kostengrens voor NHG in acht genomen.
149170	NLD	Als gevolg van een automatische .Net framework update was het niet mogelijk om vanuit MoneyView terug te keren naar Figlo Advisor of Figlo Hypotheken en de berekende gegevens en bijlagen te verwerken in de applicatie.

Hieronder volgt overzicht van de meldingsnummers die in patch 12.0.2 zijn opgelost en tevens onderdeel zijn van deze release.

TFS nummer	Betreft lokalisatie	Beschrijving
150937	GLOB	In de Figlo.Hawanedo.Web.API (JsonProviderService) is een geheugenlek opgelost, die ervoor zorgde dat het geheugen van het systeem vol raakte bij gebruik van die service.

Hieronder volgt overzicht van de meldingsnummers die in patch 12.0.3 zijn opgelost en tevens onderdeel zijn van deze release.

TFS nummer	Betreft lokalisatie	Beschrijving
150937	GLOB	In de Figlo.Hawanedo.Web.API (JsonProviderService) is een geheugenlek opgelost, die ervoor zorgde dat het geheugen van het systeem vol raakte bij gebruik van die service.
151991 /149525	NLD	Bij een overbrugging in Figlo Hypotheken is nu weer het bedrag van het overbruggingskrediet zichtbaar in het rapport.

Hieronder volgt overzicht van de meldingsnummers die in minor release 12.1 zijn opgelost en tevens onderdeel zijn van deze release.

TFS nummer	Betreft lokalisatie	Beschrijving
151200	NLD	UTF-8 codering meegeven in de header van een HDN bericht.
149839	NLD	De nieuwe HDN 20 schema's zijn verwerkt.
138279	NLD	Het BSN-nummer wordt niet meer meegegeven in het HDN bericht. Geldt voor AX en LX.
131029	NLD	Een waarde onbekend voor de burgerlijke staat in HDN wordt nu leeg vertaald en niet meer als gehuwd in gemeenschap van goederen.
149593	NLD	Optimalisatie inkomensbepaling loondienst
149675	NLD	Voor de Inkomensverklaring Ondernemer is het BOI-nummer vervangen door een dossiernummer.
149809	NLD	Huidige leningdelen worden richting HDN nu op dezelfde manier doorgegeven als bij een nieuwe lening. Dus ook met de vermelding of het een box 1, box 3 of een deels box 1/box 3 lening is. En op basis daarvan ook een consumptief bedrag als het (deels) een box 3 lening is.
149555	NLD	Voor de landenlijst is Kosovo toegevoegd en is Macedonië gewijzigd in Noor Macedonië. Een en ander wordt indien van toepassing ook als zodanig vertaald naar HDN.
150409	NLD	De hypotheekopties zijn weer geactualiseerd. Ook de maatschappij rentetypes zijn weer actueel gemaakt.
148970	NLD	Wanneer gebruikt wordt gemaakt van de Ockto koppeling, wordt naast de dataleverancier, nu ook de externe identificatie gekoppeld aan de hypotheekgever. Daarmee wordt duidelijk gemaakt om welke persoon het gaat bij de gegevens Ockto.
153052	NLD	Een functie voor het opschonen van berichten in de berichtenmanager kon niet worden uitgevoerd. Dit is opgelost.
149549	NLD	Het is nu ook mogelijk de VIA (Vooraf Ingevulde Aangifte) over 2019 te importeren in Figlo.
151974	NLD	Voor 2020 is het forfaitaire rendement op beleggen 0,05%-punt te hoog en op sparen 0,01%-punt te laag vastgesteld door de overheid. Beide wijzigingen zijn verwerkt in box 2 en box 3.

Hieronder volgt overzicht van de meldingsnummers die in patch 12.1.1 zijn opgelost en tevens onderdeel zijn van deze release.

TFS nummer	Betreft lokalisatie	Beschrijving
155059	NLD	Op een specifieke omgeving van een Enterprise Partner deed zich in combinatie met de configuratie een probleem met de autorisatie bij het opstarten van de berichtenmanager.